



ROZVOJ KRNOVSKA o.p.s.

vyhlašuje výzvu pro podání cenových nabídek zakázky na

„PRONÁJEM KANCELÁŘSKÝCH PROSTOR PRO MAS ROZVOJ KRNOVSKA“

zadávací řízení je zadáváno jako poptávka dle platné metodiky zadávání veřejných zakázek vydané Ministerstvem pro místní rozvoj ČR, mimo režim zákona č. 134/2016 Sb

1. Zadavatel

Rozvoj Krnovska o.p.s.
Na Náměstí 106
793 99 Osoblaha
IČ 26838401
zastoupený Martinou Jalamasovou, ředitelkou

2. Předmět zakázky

Předmětem plnění zakázky je poskytování služby – pronájem kancelářských prostor pro činnost Místní akční skupiny Rozvoj Krnovska (dále jen MAS).

3. Specifikace služby

- 3.1 Pronájem nebytových prostor v budově nebo její části, která je veřejně přístupná (nesmí být vyloučen volný přístup veřejnosti, přístup nesmí být umožněn přes jiný neveřejný provoz pronajímatele).
 - 3.2 Součástí poptávané služby jsou i náklady na veškeré služby spojené s pronájmem kancelářských prostor tzn., že veškeré služby související s pronájmem nebudou účtovány zvlášť a jejich cena bude součástí ceny fakturované za pronájem kancelářských prostor.
 - 3.3 Požadavky na velikost kancelářských prostor
 - 3.3.1 Varianta A: dvě místnosti po cca 15 m², z nichž jedna bude sloužit jako vlastní kancelář a druhá jako jednací místnost,
 - 3.3.2 Varianta B: jedna místnost cca 35 m², která bude sloužit jako vlastní kancelář i jednací místnost současně.
- U obou variant bude nad rámec pronajímáných kancelářských prostor dále možnost přístupu do sociálního zařízení (WC, tekoucí voda) a to buď jako součást dispozice pronajímáných prostor nebo mimo ně volně dostupné v objektu pronajímatele.
- 3.4 Další požadavky na kancelářské prostory
 - 3.4.1 Přístup do kanceláře musí být umožněn pracovníkům MAS celoročně, každý den v týdnu, 24 hodin denně.
 - 3.4.2 Pronajímáné prostory musí být samostatně uzamykatelné.
 - 3.4.3 Součástí pronájmu musí být internetové připojení (min. download 512 KB/s).
 - 3.4.4 Součástí pronájmu může být základní kancelářské vybavení v reprezentativním stavu bez poškození a vad v rozsahu: 2 pracovní stoly včetně kancelářských křesel, úložné prostory (skříň, police apod.).
 - 3.4.5 Součástí pronájmu může být jednací stůl a 8 židlí v reprezentativním stavu bez poškození a vad.



4. Doba a místo plnění zakázky

- 4.1 Celková doba poskytování výše specifikované služby je od 2.1.2017 do 31.12.2018 (24 měsíců).
- 4.2 Místem plnění zakázky je město Krnov nebo město Město Albrechtice.

5. Kritéria pro hodnocení nabídek

- 5.1 Podané nabídky budou hodnoceny podle jediného kritéria – **cena v Kč včetně DPH.**
- 5.2 Hodnocení nabídek provede zadavatel tak, že srovná jednotlivé cenové nabídky dle jejich výše a stanoví jejich pořadí tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka s nejnižší cenou v Kč včetně DPH.

6. Kvalifikační předpoklady

- 6.1 Splnění základních kvalifikačních předpokladů prokáže poskytovatel, který předloží čestné prohlášení dle přílohy č. 2 této výzvy.
- 6.2 Prokázání profesních kvalifikačních předpokladů není vzhledem k popínané službě vyžadováno.

7. Způsob zpracování cenové nabídky

- 7.1 Uchazeč stanoví nabídkovou cenu jako celkovou cenu za měsíční plnění služby a za plnění služby celkem (24 měsíců).
- 7.2 V nabídce musí být zahrnuty veškeré náklady nezbytné k plnění zakázky a tato cena bude stanovena jako „cena nejvyšší přípustná“.

8. Lhůta a způsob podání cenové nabídky

- 8.1 Lhůta pro podání cenové nabídky je **12.12.2016 do 12:00 hodin.**
- 8.2 Nabídkou se rozumí:
 - 8.2.1 Podání vyplněného krycího listu nabídky – viz příloha č. 1 této výzvy.
 - 8.2.2 Doložení splnění základních kvalifikačních předpokladů čestným prohlášením podepsaným osobou zastupující uchazeče – viz příloha č. 2 této výzvy.
 - 8.2.3 Doložení návrhu nájemní smlouvy podepsané osobou zastupující uchazeče.
 - 8.2.4 Doložení čestného prohlášení podepsaného osobou zastupující uchazeče – viz příloha č. 3 této výzvy.
- 8.3 Nabídka bude zpracována v českém jazyce.
- 8.4 Nabídka bude doručena osobně nebo prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb na adresu zadavatele v uzavřené obálce s udáním odesílatele a označené **NEOTVÍRAT – CENOVÁ NABÍDKA „PRONÁJEM KANCELÁŘSKÝCH PROSTOR PRO MAS ROZVOJ KRNOVSKA“**

9. Ostatní ujednání

Zadavatel si vyhrazuje možnost zrušit výzvu bez udání důvodu, odmítnout předloženou nabídku a nevracet předložené nabídky.

V Osoblaze dne 23.11.2016

.....
Martina Jalamasová, za zadavatele



KRYCÍ LIST NABÍDKY

PRONÁJEM KANCELÁŘSKÝCH PROSTOR PRO MAS ROZVOJ KRNOVSKA

1. Základní identifikační údaje

2.1 Zadavatel

Název:	Rozvoj Krnovska o.p.s.
Sídlo:	Na Náměstí 106, 793 99 Osoblaha
Tel:	554 646 200
E-mail:	team@maskrnovsko.cz
IČ:	26838401
Statutární zástupce zadavatele:	Martina Jalamasová

2.2 Uchazeč

Název:	
Sídlo/místo podnikání:	
IČ:	
DIČ:	
Osoba oprávněná jednat jménem uchazeče:	
Kontaktní osoba uchazeče:	
Tel., mobil	
E-mail:	

2. Nabídková cena (v Kč)

	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena včetně DPH v Kč
pronájem kanceláře měsíční			
pronájem kanceláře celkem za 24 měsíců			

3. Osoba oprávněná jednat jménem uchazeče

Titul, jméno, příjmení:	
Podpis oprávněné osoby:	
Funkce:	
Datum, otisk razítka:	



příloha č. 2

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

poptávka:

„Pronájem kancelářských prostor pro MAS Rozvoj Krnovska“

....., jako uchazeč o výše uvedené poptávkové řízení čestně prohlašuji:

- že jsem nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch zločinného spolčení, trestný čin účasti na zločinném spolčení, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu;
- že jsem nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu;
- že jsem nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu (Obchodního zákoníku);
- že vůči mému majetku neprobíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující;
- že nejsem v likvidaci;
- že nemám v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- že nemám nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- že nemám nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- že jsem nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mi nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby;
- že nejsem veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek;
- že mi nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu,
- že vůči mně nebyla v posledních 3 letech zavedena dočasná správa nebo v posledních 3 letech uplatněno opatření k řešení krize podle zákona upravujícího ozdravné postupy a řešení krize na finančním trhu.

Vdne

.....

podpis oprávněné osoby uchazeče

Upozornění: k nabídce se přikládá originál tohoto čestného prohlášení s originálními podpisy oprávněných osob (podpisy nemusí být ověřeny). V případě, že čestné prohlášení je podepsáno zástupcem zmocněným k tomuto úkonu, musí být přiložen originál plné moci s ověřeným podpisem zmocnitele.



příloha č. 3

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

poptávka:

„Pronájem kancelářských prostor pro MAS Rozvoj Krnovska“

..... jako uchazeč o výše uvedené poptávkové řízení čestně prohlašuji:

- že jsem se v plném rozsahu seznámil s podmínkami Výzvy,
- že jsem si před podáním nabídky vyjasnil veškerá sporná ustanovení nebo nejasnosti, s podmínkami Výzvy souhlasím a respektuji je,
- že jsem provedl kontrolu úplnosti zadávací dokumentace,
- že jsou mi známy veškeré technické, kvalitativní a jiné požadavky nezbytné k poskytnutí služby,
- že jsem vázán celým obsahem nabídky po celou dobu do uzavření smlouvy o dílo,
- že všechny údaje uvedené v nabídce jsou pravdivé.

V..... dne

.....
podpis oprávněné osoby uchazeče

Upozornění:

K nabídce se přikládá originál tohoto čestného prohlášení s originálními podpisy oprávněných osob (podpisy nemusí být ověřeny).

V případě, že čestné prohlášení je podepsáno zástupcem zmocněným k tomuto úkonu, musí být přiložen originál plné moci s ověřeným podpisem zmocnítele.